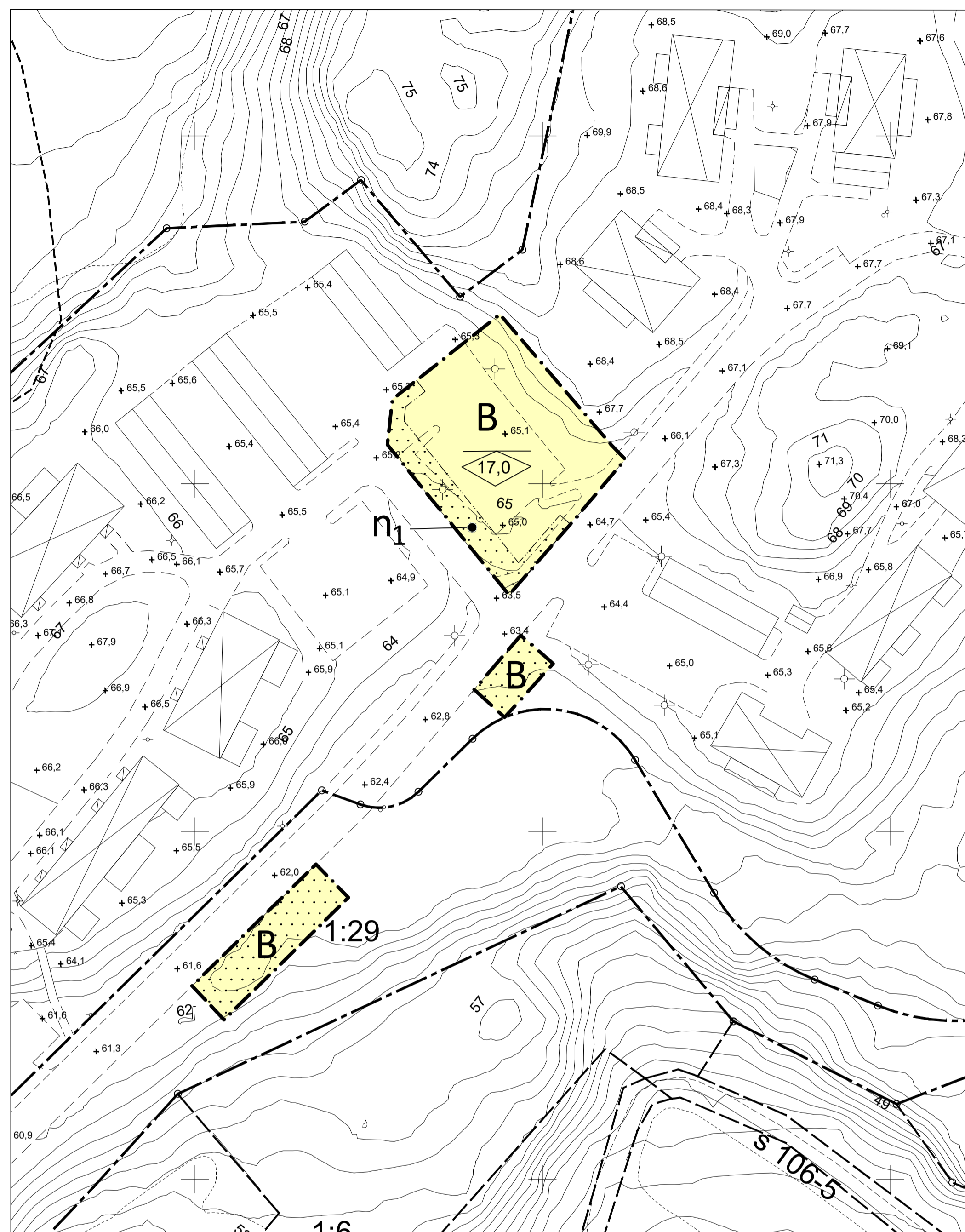


ILLUSTRATION



PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Planområdesgräns
- — — — — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad (4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1 PBL)

Höjd på byggnader

- ◊ Högsta nockhöjd i meter (4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1 PBL)

Markens anordnande och vegetation

- n₁ Marken är avsedd för dagvattenhantering (4 kap 10 § PBL)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

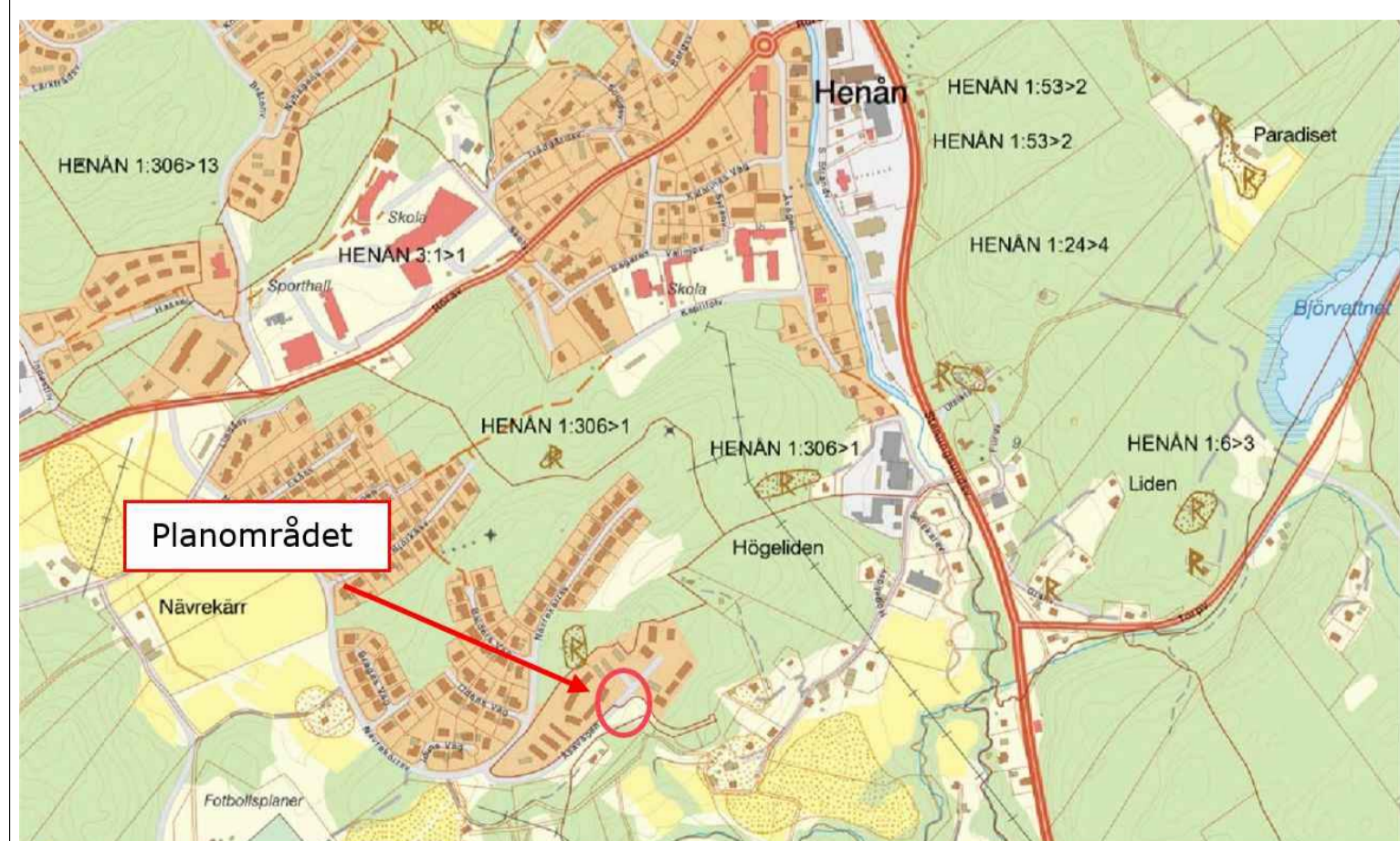
Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft (4 kap 21 § PBL)

ILLUSTRATION, teckenförklaring

- Nytt bostadshus
- Befintliga bostäder
- nya parkeringsplatser

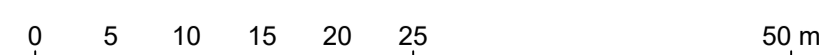
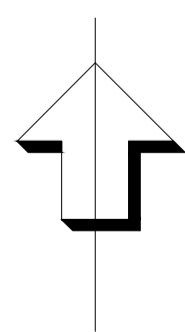
GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- — — — — Fastighetsgräns
- — — — — Traktgräns
- - - - - Servitut
- ⊕ Belysningsstolpe
- ☒ ☐ ☐ Byggnader (fasadlinje karterad)
- ☐ Skärmtak
- Vägkanter
- + Punkt i rutnät
- HÖGELIDEN Traktnamn
- 1:2 s:1 Registernummer
- ~ Nivåkurvor
- ◊ Fornlämning
- ⋯ Ägoslagsgräns



LÄGESKARTA

Ej skalendig



SKALA 1:500 (A1) / 1:1000 (A3)

GRANSKNINGSHANDLING

Planhandlingarna består av:
- Plankarta med bestämmelser, denna handling
- Illustrationskarta
- Planbeskrivning

Övriga handlingar:
- Fastighetsförteckning



Detaljplan för
Högeliden 1:23 m fl i Henån

upprättad 2018-10-08

Rickard Karlsson
Chef plan, mark och exploatering

Åsa Edvardsson
Planarkitekt AF Infrastructure

PLANKARTA

Koordinatsystem
I plan: Sweref 99 12 00
I höjd: RH 2000

Beslut	Instans
Samråd 2018-05-09 §51	KSUS
Granskning 2018-12-13 §134	KSUS
Antagande	KF
Laga kraft	

Upprättad med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (PBL: 2010:300) dess lydelse efter 1 januari 2015

Dnr: KS/2016:411