

ORUST KOMMUN

ELLÖS TÄTORT, HUSEBYBERGEN, ETAPP II

ÖVERSIKTLIG VA-UTREDNING

BILAGD HANDLING

Plankarta

Ritning M 102

1992-11-20

GF KONSULT AB
Teknisk försörjning

Kent Gunnarsson

Uppdragsnr: 221 105 21 /GJ

ORIENTERING

Föreliggande utredning tillhör utställningshandling, detaljplan för Ellös tätort, Husebybergen, etapp II upprättat 1992-11-20 av Stadsarkitektkontoret i Orust i samarbete med GF-Arkitekter, samhällsplanering.

Planområdet omfattar 154 lägenheter varav 114 i grupphus, 34 villor och 6 grupplägenheter.

VA-lösningen för området har tidigare redovisats i följande av GF-Teknisk försörjning upprättade utredningar:

- Översiktlig VA-utredning för Husebybergen, dispositionsskiss dat 1988-10-05, rev 1988-10-21, litt 22107 091 210
- Översiktlig VA-utredning för etapp 1, Ellös tätort, Husebybergen, dat 1988-11-11, litt 22107 091 210.
- Översiktlig VA-utredning tillhörande samrådshandling dat 1990-10-23, litt 22102 105 210.

Områdets omfattning och belägenhet framgår av bifogad plankarta, ritning M 102.

BEFINTLIGA VA-ANLÄGGNINGAR

Ledningar för vatten, spillvatten och dagvatten som ingår i kommunens ledningsnät är utbyggda inom bebyggelse norr om planområdet samt i sydost till plangräns. Vattenledning i sydost ingår i en högzon med tryckstegringsstation vid Folkets park, ca 500 m norr om planområdet. Vattenledning i norr ingår i lågzon med en reservoarnivå på +52,85-+58,00.

Befintliga ledningars läge framgår av ledningsplanen, ritning M 102.

VATTENBEHOV OCH AVLOPPSVATTENMÄNGDER

Vatten

Områdets vattenbehov beräknas enligt VAV P38 uppgå till ca 8 l/s. Härtill kommer vatten för brandsläckning som bör kunna uttas till en mängd av 10 l/s vid konventionellt system.

Bebyggelsen inom planområdet är belägen från +47 till +75 m, vilket innebär att tryckstegring erfordras. I tidigare utredningar har redovisats anslutning till vattenledning i norr med en ny tryckstegringsstation. I samband med detaljprojektering har ett alternativ att bygga om tryckstegringsstationen vid Folkets park och utöka nuvarande högzon utretts.

Spillvattenmängder

Maximala spillvattenflödet beräknas i stort motsvara ovan angivna momentana renvattenförbrukning.

Dagvattenmängder

Dagvattenledningar inom området föreslås dimensioneras för regn med 10 minuters varaktighet och återkomsttiden 5 år. Vattenavledningen fördelas på fem punkter.

FÖRESLAGNA VA-ANLÄGGNINGAR

Huvudledningar för vatten, spillvatten och dagvatten utbyggs i gatumark och U-områden och ansluts till befintligt ledningsnät i norr och öster. Dagvatten från större delen av planområdets västra del avleds mot lågpunkter i naturen.


För att erhålla tillfredsställande vattentryck inom område föreslås att befintlig tryckstegringsstation vid Ellösparken byggs om så att högzonen kommer att omfatta även detta planområde.

Föreslagna ledningars läge i plan framgår av ledningsplanen, ritning M 102.

ANLÄGGNINGSKOSTNADER

Kostnaden för här föreslagna VA-anläggningar har överslagsmässigt beräknats uppgå till ca 6 Mkr. Utöver detta tillkommer kostnader för ledningar på kvartersmark.

GF KONSULT AB
Teknisk försörjning


Bertil Israelsson


Kent Gunnarsson

