

Regler för kommunens hamnar

Dokumenttyp Regler 2019-10-17	Antagen av Kommunstyrelsen	Antagande dnr, beslutsparagraf (första beslutsdatum) KS/2019:1365 § 257 (2019-11-27)
Giltighetstid fr. o. m. – t. o. m. 2019-11-27 - Gäller tills vidare	Dokumentansvarig i förvaltningen Sektorschef sambhällsutveckling	Senast reviderad dnr, beslutsparagraf (beslutsdatum)
Gäller för målgruppen Fasta båtplatsinnehavare och besökare till Orust kommuns hamnar	Kontakt om styrdokumentet Hamnverksamheten, enhet hamn och parkering, telefon 0304-33 40 00 e-post: sambhallsutveckling@orust.se	



Innehåll

Inledning.....	3
Reglernas syfte och målgrupp	3
Relaterade styrdokument	3
Regler	3
Kap 1. Fasta båtplatser.....	3
1.1 Fasta båtplatser	3
1.2 Båtplatsinnehavare	3
1.3 Ansökan om båtplats	3
1.4 Registrering för kommunal båtplats	4
1.5 Tilldelning	4
1.6 Avgifter, betalning och försäkring	4
1.7 Tillfälligt avstående/uthyrning i andra hand av båtplats	5
1.8 Överlåtelse av båtplats	5
1.9 Uppsägning och förverkan	5
1.10 Tilldelning av annan båtplats	6
1.11 Ordning	6
1.12 Ansvar	6
1.13 Vinterhamn 1/11-31/3	6
Kap 2. Gästhamnsplatser	7
2.1 Regler för gästande båtar	7
Förvalta reglerna.. ..	7
Säkerställa styrdokument	7
Avvikelse och förslag	7



Inledning

Reglernas syfte och målgrupp

Reglerna gäller fasta båtplatsinnehavare och besökare till Orust kommuns hamnar.

Relaterade styrdokument

Hamnföreskrifter för kommunens hamnar

Allmänna lokala ordningsföreskrifter

Regler

Kap.1 Fasta båtplatser

1.1 Fasta båtplatser

Båtplatser upplåts till

- till den som fyllt 18 år
- endast till kommunmedlemmar
- till den som avser att använda båten för eget bruk
- tillsvidare, säsong för säsong

Båtplatsen kan disponeras perioden 1/4-31/10, om inte underhållsarbete eller annat ska ske på bryggan. Båtplatsinnehavaren blir då anvisad annan plats under tiden.

Bryter båtägaren mot vad som sagts ovan, kan kommunen säga upp båtplatsavtalet med omedelbar verkan och/eller på båtägarens bekostnad vidta de åtgärder som krävs med hänsyn till omständigheterna.

1.2 Båtplatsinnehavare

Med båtplatsinnehavare menas den person som av hamnverksamheten registrerats som innehavare.

1.3 Ansökan om båtplats

Ansökan om båtplats i Orust kommun hamnar görs via www.orust.se och kan göras av den som har

- fyllt 18 år
- är kommunmedlem
- avser att använda båtplatsen för eget bruk

Båtplatsköer finns i följande hamnar

- Edshultshall
- Ellös
- Gullholmen
- Henån



Titel – regler

- Hälleviksstrand
- Kåringön
- Mollösund
- Stocken

Samtidigt som skriftliga ansökan görs ska du betala gällande administrationsavgift (köavgift). En administrationsavgift betalas per ansökt hamn.

Vid registrering i båtplatsköen ska sökande ange önskemål om hamn. Max tre hamnar får anges. Det ska också anges för vilken båtstorlek, båtens totallängd (inklusive badbrygga, peke med mera), största bredd och djupgående och vilken båttyp (segel- eller motorbåt), som sökanden önskar.

1.4 Registrering för kommunal båtplats

Efter kontroll av lämnade uppgifter samt att inbetalning av administrationsavgift (köavgift) skett registreras ansökan i kommunens båtplatskö. Platsen i kön bestäms utifrån det datum ansökan först är registrerad och avgift betalad.

1.5 Tilldelning

Båtplats tilldelas den som är registrerad i båtplatsköen. En person kan endast tilldelas en kommunal båtplats.

Tilldelning av båtplats sker enligt inplacering i kön samt i relation till storlek på ledig båtplats. Vid fördelning ska dock 75 % av båtplatserna tilldelas sökanden som är folkbokförd i Orust kommun. Resterande båtplatser ska erbjudas den som endast är kommunmedlem i Orust kommun.

När tilldelningsbekräftelse har erhållits debiteras båtplatsavgift till båtplatsinnehavaren. Innan båtplatsinnehavaren tar båtplatsen i bruk, ska gällande försäkringsbevis för båten insändas till kommunen. Har båtplatsen inte tagits i bruk inom 1 år från tilldelat datum, är tilldelningen förbrukad och platsen förlorad. Försäkringen ska stå på den person som fått båtplatsen.

Om erbjudande om båtplats avböjs faller sökanden ur kön/köerna.

Om erbjudande av båtplats antas, men sökanden hellre önskar plats i annan ansökt hamn, så måste sökanden lämna in ansökan om byte av båtplats. Vid ansökan om byte av båtplats/hamn tas gällande administrationsavgift ut.

När båtplatsen tas i bruk ska båtens storlek överensstämja med vad som angivits i ansökan.

Båtplatsen får inte behållas om båtplatsinnehavaren inte längre är kommunmedlem. Båtplatsinnehavaren ska anmäla när kommunmedlemskapet upphör.

1.6 Avgifter, betalning och försäkring

Avgifter beslutas av kommunfullmäktige. Gällande avgifter finns på www.orust.se

För att behålla sin köplats ska administrationsavgift (köavgift) betalas in årligen av den sökande. Information om betalning skickas ut.

Har avgiften inte betalas vid förfallodagen stryks sökanden ur båtplatskö vid detta datum.



Titel – regler

Den som innehar en båtplats ska kunna visa, genom gällande försäkringsbevis, att båten som ligger vid båtplatsen tillhör båtplatsinnehavaren.

Om båtägaren byter båt ska nytt försäkringsbevis omgående insändas.

Om båtägaren på begäran eller vid byte av båt inte visar upp giltigt försäkringsbevis, oavsett skäl, eller oskäligt dröjer med att visa upp sådant försäkringsbevis, äger hamnverksamheten rätt att säga upp båtplatsen.

1.7 Tillfälligt avstående/uthyrning i andra hand av båtplats

Om båtplatsinnehavaren har starka skäl (t.ex. sjukdom, utlandstjänstgöring eller likande) att inte använda sin båtplats under en period om maximalt 3 år, kan undantag göras och båtplatsen återlämnas temporärt och kommunen ansvarar för andrahandsuthyrning mot en administrativ avgift. Kan platsen tilldelas under den begränsade perioden till person i båtplatskölistan utgår ingen båtplatsavgift för ordinarie båtplatsinnehavare.

Uthyrning i andra hand ska ske via hamnverksamheten.

1.8 Överlåtelse av båtplats

Make/maka/sambo eller bröstarvinge får vid dödsfall överta båtplatskontrakt.

1.9 Uppsägning och förverkan

Uppsägning

Uppsägning av båtplats ska ske före 31 december under innevarande hyresår.

Uppsägning som sker efter 31 december, medför betalningsskyldighet på båtplatsen under kommande säsong.

Hamnverksamheten har rätt att med en månads uppsägning säga upp fast båtplats utan rätt till ersättning för båtplatsinnehavaren om

- båtplatsen inte brukats under föregående säsong utan att platsen anmälts till och godkänts av hamnverksamheten
- båtplatsen under föregående år överlåtits till annan eller upplåtits i andra hand utan hamnverksamhetens medgivande

Förändrad användning av en hamn, en brygga eller ett område ger hamnverksamheten rätt att säga upp båtplatsupplåtelse utan rätt till annan ersättning för båtplatsinnehavaren än att om möjlig annan plats av i huvudsak oförändrad storlek erbjuds alternativt förtur i båtplatskön.

Förverkad båtplats

Rätten till båtplats är förverkad med omedelbar verkan

- om den årliga båtplatsavgiften inte betalas och om inte heller önskemål om byte eller tillfälligt avstående från båtplatsen anmälts
- om båtplats utnyttjats för båt, som är väsentligt större än vad platsen är avsedd för och vad som angivits som båtinnehav i samband med platstilldelningen
- vid brott mot ordningsregler (punkt 1.11) bestämmelser om förtöjning



1.10 Tilldelning av annan båtplats

Om det av säkerhetsskäl eller andra synnerliga skäl visar sig att en båt är olämplig för den tilldelade platsen har hamnverksamheten rätt att tilldela en annan plats. Sak samma gäller om båtplatsinnehavaren använder platsen för en båt av väsentligt mindre storlek än vad platsen är avsedd för och vad som uppgivits till hamnverksamheten.

1.11 Ordning

Redskap och utrustning får inte förvaras på bryggor. Inte heller får trappor, förvaringsboxar och andra arrangemang byggas på bryggor utan hamnverksamhetens skriftliga medgivande. Hamnverksamheten förbehåller sig rätt att på båtplatsinnehavarens bekostnad bortskaffa sådant som förvaras på bryggor eller som utan skriftligt medgivande byggts där.

Båtar ska förtöjas väl och på så vis att de inte inkräktar på utrymmet vid närliggande platser.

Om risk före sammanstötning mellan båtar föreligger ska varje berörd båtplatsinnehavare förse sin båt med fender. Båtplatser, som upplåts utan akterfäste, ska genom båtplatsinnehavarens egen försorg förses med sådana. Akterfästen ska anordnas så att båttrafiken och intilliggande båtar inte hindras.

Hamnverksamhetens bommar och övriga utrustning får inte flyttas på eget initiativ.

Toalettvatten får inte spolats ut i vattnet i hamnarna.

Farten inom hamnområdet ska anpassas så att svallbildning undviks. Okynneskörning i eller i anslutning till hamnen är inte tillåten.

1.12 Ansvar

Hamnverksamheten ansvarar för bryggor, fästen, akterförtöjningar och liknande som ägs av hamnverksamheten och upplåts till båtplatsinnehavaren. Föreutsättningen för hamnverksamhetens ansvar är att båtplats inte utnyttjas för större båt än vad platsen är avsedd för och vad som uppgivits till hamnverksamheten.

Skyddet mot sjögång varierar i de olika hamnarna och vid olika båtplatser.

Hamnverksamheten ansvarar inte för skador till följd av sjögång eller överstänk. Varje båtplatsinnehavare har själv att förvissa sig om att hans båt klarar de vid båtplatsen rådande förhållandena. Hamnverksamheten har rätt att anmoda annan plats under vintersäsong.

Hamnverksamheten ansvarar inte för skador vållade av andra båtar och inte heller för brand, stöld eller skadegörelse.

Båtar får inte förtöjas vid sjösättnings- eller servicebryggor under längre tid än vad som behövs i samband med sjösättning och upptagning, av- och påstigning eller ur- och ilastning av utrustning.

1.13 Vinterhamn 1/11-31/3

De som har fast kommunal båtplats under sommarsäsong, kan ligga kvar i hamn men betalar ytterligare avgift enligt gällande taxa.

De som inte har kommunal båtplats, betalar enligt gällande taxa och placeras av hamnverksamheten anvisad plats.



Ska båten ligga kvar utanför säsong ska ett avtal upprättas med hamnansvarig, vinterhamnplats kan då anvisas.

Kap.2 Gästbåtsplatser

2.1 Regler för gästande båtar

Gästplatser är avsedda för tillfällig förtöjning och av båtar.

Kommunens gästhamnar utmärks med skyltar märkta GÄSTHAMNAR. I hamn där sådan skylt saknas råder förbud mot gästande båtar.

Hyra av gästhamnsplast sker på följande villkor

- a) Förtöjning i hamnen sker på eget ansvar och på egen risk. Hamnverksamheten ansvarar inte för skada eller förlust som orsakats av gästande båt eller dess besättning
- b) Hamnavgift betalas, i automat enligt fastställd taxa, i förskott mot kvitto, som ska fästas på synligt ställe på båten. Hamnavgift uttas för båtar som gästar hamnen, oavsett längden på besöket
- c) Gästande båt och besökande båt i gästhamn ska visa hänsyn mot sin omgivning
- d) Farten inom hamnområde ska anpassas så svallbildning undviks. Okynneskörning i eller i anslutning till hamnen är inte tillåten
- e) Det råder bad- och fiskeförbud inom hamnområdet
- f) Toalett med direktutsläpp får inte användas inom hamnområdet
- g) Färskvatten/sötvatten får inte användas för tvätt/avspolning av båt
- h) Grillning får bara ske på anvisade platser
- i) Cykel-, skateboard- och rullskridskoåkning eller liknande är inte tillåten på bryggor
- j) Tomgångskörning är inte tillåten inom hamnområdet
- k) Hundar ska hållas kopplade. Om hunden förorenar ska hundägaren omedelbart göra rent efter hunden
- l) Gemensamma utrymmen iland, toaletter, duschar med mera ska lämnas i vårdat skick
- m) Sopor ska läggas i anvisade kärl
- n) Volymen från radio, TV och annan ljudanläggning ska vara så dämpad att omgivningen inte störs
- o) Tystnad ska iakttas mellan klockan 23:00 och 06:00. Löpande rigg ska säkras för att minska ljud
- p) Övriga anvisningar, enligt uppsatta skyltar i hamnområdet, ska respekteras
- q) Om ordningsreglerna inte följs och rättelse inte sker omedelbart efter tillsägelse från hamnkaptenen får denne avvisa båten trots betald avgift. Erlagd avgift återbetalas ej.

Förvaltning av reglerna

Säkerställa styrdokument

Dokumentansvarig chef i förvaltningen ansvarar för att verksamheten har en rutin för att styrdokument är aktuella och publiceras på rätt sätt. Dokumentansvarig chef har också ansvar för att medarbetarna är informerade om styrdokumentet.

Målgruppen för reglerna ansvarar för att ta del av och efterleva den.



Titel – regler

Avvikelser och förslag

Den som läser reglerna och upptäcker avvikelser eller har kännedom om sådant som påverkar reglerna såsom förändringar i lagstiftning, avvikelser eller har förslag till förändringar meddela kontaktperson för reglerna.